

ДОВЕРЕННОСТЬ

Доверитель 1

Доверитель 2

Доверяют

ООО «ГРАНЕЛЬ» (ОГРН 1145018000467, ИНН/КПП 5018161287/501801001, Адрес: 141068, Московская обл., г. Королев, ул. Сакко и Ванцетти, д. 9, пом. I, комн. 4,)

- в арбитражных судах всех инстанций, Судебной коллегии Верховного суда Российской Федерации, Президиуме Верховного суда Российской Федерации по делам о несостоятельности (банкротстве) ООО «ТРАНСФОРТ» (ИНН 7717717605, ОГРН 1127746059870) Дело № А41-90714/2016, в процессе по делам о несостоятельности (банкротстве), в том числе процедурах наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, мирового соглашения, по делам о банкротстве отдельных категорий должников юридических лиц, в том числе по делам о несостоятельности (банкротстве) застройщика при рассмотрении арбитражным судом обоснованности требований о передаче жилых помещений с правом подачи и подписания заявления о включении требований кредитора в реестр требований кредиторов должника, требований о передаче жилого помещения, без права одностороннего отказа участника строительства от исполнения договора предусмотренного п.1 ст.201.5 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в том числе уполномочивает на участие в собрании конкурсных кредиторов должника, первом собрании конкурсных кредиторов должника, в собрании участников строительства и в заседании комитета кредиторов с правом голоса, а также наделяет: - наделяет правом получения, подачи и подписания заявлений, ходатайств, в том числе заявления в суд любых ходатайств в деле о несостоятельности (банкротстве) за исключением ходатайств об изменении требований передачи жилых (нежилых) помещений на денежные требования предусмотренных арбитражным процессуальным кодексом, Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве), с правом ходатайствовать перед арбитражным судом о внесении в определение арбитражного суда о назначении экспертизы в целях выявления признаков фиктивного или преднамеренного банкротства дополнительных вопросов поставленных перед экспертом, с правом подачи и подписания советующего ходатайства в арбитражный суд, заявлять отвод эксперту, давать объяснения эксперту, знакомиться с заключением эксперта или сообщением о невозможности дать заключение; ходатайствовать о проведении дополнительной или повторной экспертизы с правом подачи и подписи советующего ходатайства, жалоб в рамках разбирательства дела о несостоятельности (банкротстве) в арбитражном суде первой инстанции, апелляционной инстанции, кассационной инстанции, надзорной инстанции в Верховном суде Российской Федерации, в том числе в Судебной коллегии Верховного суда Российской Федерации, Президиуме Верховного суда Российской Федерации в порядке надзорного производства, с правом подписания и подачи кассационной, надзорной жалобы; - правом созыва и проведения собрания кредиторов, первого собрания кредиторов, правом созыва собрания участников строительства; правом требовать предоставления отчёта арбитражного управляющего; - правом отвода кандидатур арбитражных управляющих; - правом выполнения иных действий, а именно: участвовать в деле о несостоятельности (банкротстве) и в процессе по делу о несостоятельности (банкротстве), в том числе выступать от имени доверителя, делать заявления, давать пояснения, получать и выдавать документы; с правом получения, подачи и подписания заявлений, ходатайств, жалоб в рамках разбирательства дела о несостоятельности (банкротстве) в арбитражном суде;

- участвовать в собраниях кредиторов должника, в первом собрании кредиторов должника, в собрании участников строительства с правом голоса по всем вопросам повестки дня и принимать необходимые решения в том числе: получать бюллетени для голосования, голосовать ими либо иным установленным образом по всем вопросам повестки дня; - голосовать за принятие решения о введении и об изменении срока проведения финансового оздоровления, внешнего управления и об обращении с соответствующим ходатайством в арбитражный суд; - принимать решение (голосовать) об утверждении и изменении плана внешнего управления; - принимать решение (голосовать) об утверждении плана финансового оздоровления и графика погашения задолженности; - принимать решение (голосовать) об утверждении (определении)

требований к кандидатурам административного управляющего, внешнего управляющего, конкурсного управляющего; - принимать решение (голосовать) о выборе саморегулируемой организации для представления в арбитражный суд кандидатур административного управляющего, внешнего управляющего, конкурсного управляющего; - принимать решение (голосовать) о выборе реестродержателя из числа аккредитованных саморегулируемой организацией; - принимать решение (голосовать) о заключении мирового соглашения исключительно против заключения мирового соглашения в любой редакции; - принимать решение (голосовать) об обращении в арбитражный суд с ходатайством о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства; - принимать решение (голосовать) об обращении в арбитражный суд с ходатайством о введении в отношении должника процедуры внешнего управления; - принимать решение (голосовать) об образовании комитета кредиторов, определении количественного состава, избрании членов комитета кредиторов, о досрочном прекращении полномочий комитета кредиторов и об избрании нового состава комитета кредиторов; - принимать решение (голосовать) об отнесении к компетенции комитета кредиторов принятия решений, которые в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» принимаются собранием кредиторов или комитетом кредиторов; - принимать решение (голосовать) об избрании представителя собрания кредиторов; - принимать решение (голосовать) об обращении в арбитражный суд с ходатайством об отстранении арбитражного управляющего; - включать в повестку дня собрания кредиторов должника, первого собрания кредиторов должника дополнительные вопросы, формулировать вопросы, с правом подписания заявки о включении в повестку дня дополнительных вопросов; - принимать решение (голосовать) о включении в повестку дня собрания кредиторов должника, первого собрания кредиторов должника дополнительных вопросов и принимаемых по ним решениях; - принимать решение (голосовать) по иным предусмотренным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» вопросам; - принимать решение (голосовать исключительно против) по вопросу отнесённому к компетенции собрания участников строительства об обращении в арбитражный суд с ходатайством о погашении требований участников строительства путём передачи прав застройщика на объект незавершённого строительства и земельный участок созданному участниками строительства жилищно-строительному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу; - принимать решение (голосовать исключительно против) по вопросу отнесённому к компетенции собрания участников строительства о создании участниками строительства жилищно-строительного кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу; - принимать решение (голосовать исключительно против) по вопросу отнесённому к компетенции собрания участников строительства о рассмотрении (принятие к сведению) заключения арбитражного управляющего о возможности или невозможности передачи объекта незавершённого строительства; - принимать решение (голосовать) по вопросу отнесённому к компетенции собрания участников строительства о рассмотрении (принятию к сведению) отчёта об оценке прав застройщика на объект незавершённого строительства и земельный участок должника; - принимать решение (голосовать) по вопросу отнесённому к компетенции собрания участников строительства об обращении в арбитражный суд с ходатайством о погашении требований участников строительства путём передачи им в собственность жилых помещений в этом многоквартирном доме; - принимать решение (голосовать) по вопросу отнесённому к компетенции собрания участников строительства о рассмотрении (принятии к сведению) заключения арбитражного управляющего о возможности или невозможности передачи участникам строительства жилых помещений; - принимать решение (голосовать) по вопросу отнесённому к компетенции собрания участников строительства о рассмотрении (принятии к сведению) отчёта об оценке стоимости жилых помещений в многоквартирном доме; - принимать решение (голосовать) по вопросу отнесённому к компетенции собрания участников строительства о рассмотрении согласия на передачу участникам строительства жилых помещений в многоквартирном доме; - принимать решение (голосовать исключительно против) по вопросу отнесённому к компетенции собрания участников строительства об утверждении мирового соглашения; - принимать решение (голосовать) по вопросу отнесённому к компетенции собрания участников строительства об обращении в арбитражный суд с ходатайством о погашении требований участников строительства путём передачи им в собственность жилых помещений в этом доме (далее - передача участникам строительства жилых помещений); - требовать созыва собрания кредиторов должника, а в случае, если собрание кредиторов не проведено арбитражным управляющим в сроки, установленные Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», проводить собрание кредиторов по инициативе конкурсного кредитора; - требовать включения вопросов в повестку дня собрания кредиторов; формулировать вопросы, подлежащие включению в повестку собрания кредиторов; - готовить, подписывать и подавать заявления, ходатайства и жалобы, в том числе о разногласиях, о

нарушении прав и законных интересов доверителя, конкурсных кредиторов должника, лиц участвующих в деле о несостоятельности (банкротстве), жалоб на действия арбитражного управляющего, решений собрания кредиторов и комитета кредиторов; - решений первого собрания кредиторов; - готовить, подписывать и подавать заявление о признании недействительным решений собрания кредиторов, решений первого собрания кредиторов, решений собрания участников строительства; - заявлять любые возражения письменные, устные на собрании кредиторов должника, первом собрании кредиторов должника, собрании участников строительства по вопросам повестки дня, дополнительным вопросам, по процедуре проведения собрания кредиторов должника, первого собрания кредиторов должника, собрания участников строительства; - готовить, подписывать и подавать заявления о признании недействительности сделок заключённых или совершенных должником с отдельным кредитором или иным лицом после принятия арбитражным судом заявления о признании должника банкротом и (или) в течение шести месяцев, предшествовавших подаче заявления о признании должника банкротом; - совершенных должником - юридическим лицом в течение шести предшествовавших подаче заявления о признании должника банкротом месяцев и связанная с выплатой (выделом) доли (пая) в имуществе должника учредителю (участнику) должника в связи с его выходом из состава учредителей (участников) должника; - участвовать в качестве истца, ответчика, третьего лица заявляющего и не заявляющего самостоятельных требований в обособленном споре по делу о несостоятельности (банкротстве) - требовать выдачи выписки из реестра требований кредиторов о размере, о составе и об очерёдности удовлетворения его требований или копии реестра требований кредиторов; реестра требований о передаче жилых помещений; - отводить (использовать право отвода) кандидатуры арбитражных управляющих, указанных в списке кандидатур; - ходатайствовать (принимать решение об обращении с соответствующем ходатайством) об отстранении руководителя должника в процедуре финансового оздоровления; - требовать предоставления отчётов арбитражного управляющего; - требовать обращения взыскания на имущество должника, незаконно полученное третьими лицами, в размере требований, оставшихся не погашенными в деле о несостоятельности (банкротстве), или взыскания соответствующей суммы без обращения взыскания на имущество должника; - исполнить в полном объёме и в денежной форме обязательства должника перед конкурсными кредиторами или предоставить должнику денежные средства, необходимые для удовлетворения требований уполномоченных органов, в том числе для уплаты начисленных в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» процентов, а также сумм неустоек (штрафов, пеней); - заявлять ходатайства, в арбитражном суде, вопросы, дополнительные вопросы на собраниях кредиторов должника, первом собрании кредиторов должника о финансировании иных процедур банкротства сторонних должников; - осуществлять оплату государственной пошлины от имени доверителя, внесения денежных средств на депозитные счета судов общей юрисдикции, арбитражных судов, любых иных компетентных органов от имени доверителя; - представлять в установленных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» интересы собрания кредиторов и комитета кредиторов, осуществлять от их имени контроль за действиями арбитражного управляющего, а также реализовывать иные предоставленные собранием кредиторов полномочия в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» в том числе: - требовать от арбитражного управляющего или руководителя должника предоставить информацию о финансовом состоянии должника и ходе процедур банкротства; - обжаловать в арбитражный суд действия арбитражного управляющего; принимать решения о созыве собрания кредиторов; - принимать решения об обращении к собранию кредиторов с рекомендацией об отстранении арбитражного управляющего от исполнения его обязанностей; - принимать другие решения, а также совершать иные действия в случае предоставления собранием кредиторов таких полномочий в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».